



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA CREVEDIA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Tel/Fax: 0245-241840**  
**Email: [primarie@primariacrevedia.ro](mailto:primarie@primariacrevedia.ro)**  
**Web: [www.primariacrevedia.ro](http://www.primariacrevedia.ro)**  
**Nr. 6714/31.05.2018**



## **Proces-verbal**

### **privind ședința ordinară a Consiliului local din data de 31 mai 2018**

Consiliul local al comunei Crevedia, județul Dâmbovița, a fost convocat azi 31 mai 2018, în ședință ordinară.

Convocarea Consiliului local s-a făcut de domnul primar Petre Florin prin dispoziția nr. 168 din 25 mai 2018, cu următoarea ordine de zi:

1.	Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui teren de sport în suprafață de 9268 mp situat în comuna Crevedia, sat Samurcași, județul Dâmbovița, identificat cu nr. cadastral 4076;
2.	Proiect de hotărâre prin care Consiliul local Crevedia ia act sentința civilă nr. 1997/10.10.2017 a Tribunalului Dâmbovița și decizia civilă definitivă nr. 1246/21.03.2018 a Curții de Apel Ploiești în dosarul nr. 5262/120/2016, prin care a fost anulat Ordinul Prefectului județului Dâmbovița nr. 471/22.11.2017 privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Florea Dragoș-Leonard înainte de expirarea duratei normale a mandatului și declararea ca vacant a locului de consilier local în cadrul Consiliului local Crevedia;
3.	Adresa nr. 475 din 25.04.2018 a Școlii Gimnaziale Crevedia;
4.	Adresa nr. 556 din 14.05.2018 a Școlii Gimnaziale Crevedia;
5.	Adresa nr. 6181/21.05.2018 a Inspectoratului Școlar Dâmbovița;
6.	Diverse;

Domnul secretar al comunei a asigurat convocarea Consiliului local cu invitația scrisă nr.6449/25.05.2018 înaintată fiecărui consilier local, la care s-au anexat proiectele de hotărâri și materialele de ședință, prin poștă electronică, fiecare consilier local având asigurate mijloacele tehnice necesare (tabletă cu internet) pentru primirea acestora.

La ședință participă toți cei 15 consilieri locali.

Lista membrilor Consiliului local:

<b>Nr. crt.</b>	<b>NUME si PRENUME CONSILIER LOCAL (ordine alfabetică)</b>	<b>Prezența</b>
1.	ALECU ALEXANDRU	Prezent
2.	BANICA ION	Prezent
3.	DUMITRU DANUT	Prezent
4.	COSTACHE CARMEN- NICOLETA	Prezent
5.	GULIANU COSTEL	Prezent
6.	IANCU GHEORGHE-ADRIAN	Prezent
7.	ION COSTIN - GABRIEL	Absent
8.	JELOAICA IONUT	Prezent
9.	MATACHE EMANOIL	Prezent
10.	MIHAILA MARIANA	Prezent
11.	MINEA - IFTIMIU ADRIANA	Prezent
12.	PANA ION	Prezent
13.	SIMION VASILE	Prezent
14.	VASILESCU MIRCEA	Prezent
15.	TRANDAFIR-PANA VALERIU	Prezent

Ordinea de zi a fost afișată public la sediul Primăriei Crevedia și pe site-ul [www.primariacrevedia.ro](http://www.primariacrevedia.ro), odată cu convocarea Consiliului local, conform anunțului nr. 6450/25.05.20148 și a procesului-verbal nr. 6452 din 25.05.2018.

Pe lângă doamnele/domnii consilieri locali, la ședință participă și:

- domnul primar Petre Florin;
- domnul secretar Ghiță Ion;
- doamna Teodorescu Anca Mihaela, director al școlii

Crevedia;

Constatându-se întrunit cvorumul legal, **doamna președintă Costache Carmen-Nicoleta** a declarat deschisă ședința Consiliului local.

Doamna președintă **Costache Carmen-Nicoleta** și domnul secretar **Ghiță Ion** au supus spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare (ședința extraordinară) din data de 22 mai 2018.

În urma votului deschis, procesul-verbal al ședinței anterioare a fost aprobat cu 14 voturi pentru (unanimitatea membrilor prezenți).

În continuare, doamna președintă **Costache Carmen-Nicoleta** solicită aprobarea ordinii de zi a ședinței.

Domnul primar **Petre Florin**: Proiectul de la pct. 2 al ordinii de zi se retrage pentru primirea răspunsului din partea Instituției Prefectului județului Dâmbovița, având în vedere că pentru clarificare, s-a înaintat adresă și este necesar a se primi răspuns, iar pct. 1 a fost modificat prin proiectul de hotărâre nr. 35/30.05.2018 care a fost transmis membrilor Consiliului local.

Doamna președintă **Costache Carmen-Nicoleta** supune la vot ordinea de zi, așa cum a fost modificată, consemnându-se aprobată cu unanimitatea de voturi a membrilor prezenți.

S-a trecut la dezbateră ordinii de zi.

## **1. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND DEMARAREA PROCEDURILOR PENTRU ÎNCHIRIEREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A UNUI TEREN DE SPORT ÎN SUPRAFAȚĂ DE 9268 MP SITUAT ÎN COMUNA CREVEDIA, SAT SAMURCAȘI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**

Domnul primar **Petre Florin** în calitate de inițiator, prezintă pe scurt proiectul de hotărâre modificat, având nr.35/30.05.2018 și referatul de aprobare (expunerea de motive).

Domnul secretar **Ghiță Ion** a prezentat proiectul de hotărâre nr. 35/30.05.2018.

Domnul primar **Petre Florin**: Referitor la preț, vă informez că pe acest teren nu se va construi, se va amplasa doar un container, câteva bănci, se va reface și întreține gazonul, se vor desfășura activități sportive, nu se va emite autorizație de construire, iar firma care va

câștiga va avea obligații de realizare a investițiilor într-un termen de maxim 2 ani, dar toate condițiile, cerințele vor fi stabilite printr-un caiet de sarcini. Important este dacă Consiliul local este de acord cu udemararea procedurilor de închiriere.

Domnul **Neculai Silviu**, cetățean participant la ședință: Avem depusă o petiție din 2 noiembrie 2017, am cumpărat imobile care au fose pe acest teren.

Domnul primar **Petre Florin**: În caietul de sarcini ce urmează a fi elaborat, vom ține cont pentru a se clarifica și această problemă.

Domnul viceprimar **Jeloaița Ionuț**: Când ați cumpărat locuințele, cel care vi le-a vândut nu vă putea asigura funcționarea foselor pe terenul primăriei, fiecare proprietar având obligația de a-și face fose pe terenul lui.

Domnul consilier local **Trandafir Pană-Valeriu**: Există autorizații pe aceste fose și puțuri?

Domnul primar **Petre Florin**: Nu știu dacă există autorizații, dar terenul este al Primăriei.

Domnul consilier local **Trandafir Pană Valeriu**: În raportul de evaluare există un număr cadastral care nu cred că mai este valabil, este cumva anulat?

Domnul secretar **Ghiță Ion**: Un număr cadastral vechi, nu se anulează, doar se convertește în noul număr cadastral în urma actualizării acestuia.

Domnul consilier local **Gulianu Costel**: În contractul de vânzare-cumpărare există aceste utilități?

Domnul viceprimar **Jeloaița Ionuț**: Nu se puteau trece utilități pe un teren al Primăriei. Vânzătorul putea să asigure utilitățile pe teren privat, nu pe terenul public al comunei. Nu putem să nu închiriem terenul pentru că există aceste rețele pe teren.

Domnul **Neculai Silviu**: Trebuie găsit o soluție pentru împărțirea cheltuielilor cu aceste utilități.

Domnul consilier local **Simion Vasile**: Ca și cetățeni care au cumpărat imobile, au obligația de a realiza fose pe terenurile lor, așa cum fiecare dintre noi avem fose pe terenurile noastre. Față de faptul că există această situație, la întocmirea documentației, se va ține cont și de aceste doleanțe și să se găsească soluții de rezolvare.

Doamna președintă **Costache Carmen-Nicoleta**: Comisiile de specialitate rog să prezinte avizele la proiectul de hotărâre.

Domnul **Simion Vasile**, președintele Comisiei economice prezintă avizul favorabil al comisiei.

Domnul **Matache Emanuel**, președintele Comisiei juridice prezintă avizul favorabil al comisiei.

Domnul **Bănică Ion**, președintele Comisiei de urbanism, etc. prezintă avizul favorabil al comisiei.

Doamna președintă **Costache Carmen-Nicoleta**: Mai există și alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre?

Nu s-au consemnat alte discuții.

Doamna președintă **Costache Carmen-Nicoleta**: Supun la vot deschis proiectul de hotărâre.

În urma exprimării voturilor, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 13 voturi pentru, 1 abținere a doamnei Mihăilă Mariana, iar 1 consilier local a fost absent.

#### **Pct. 2, 3 și 4. Adresele nr. 475/25.04.2018 și 556 din 15.05.2018 ale Școlii Gimnaziale Crevedia și adresa nr. 6181 din 21.05.2018 a Inspectoratului Școlar Dâmbovița**

Doamna director **Teodorescu Anca-Mihaela**: Mâine se vor desfășura activitățile sportive organizate cu copiii din unitățile școlare cu ocazia zilei comunei Crevedia, conform planificărilor, fără a afecta celelalte competiții, așa cum sunt precizate în adresa menționată mai sus.

Referitor la adresa nr. 556/14.05.2018 care are legătură cu cea menționată mai sus, am solicitat a prezenta Consiliului local, fiind o

activitate importantă pentru școală, concursurile urmând a se desfășura mâine 1 iunie 2018.

Doamna director **Teodorescu Anca-Mihaela**: Legat de adresa nr. 6181/21.05.2018 a Inspectoratului Școlar Dâmbovița, în zilele de 11 și 13 iunie 2018, la Crevedia va avea loc examenul evaluării naționale pentru elevii clasei a VIII-a și trebuie luate măsurile necesare pentru desfășurarea în bune condiții a acestuia.

Domnul secretar **Ghiță Ion** a dat citire adresei nr. 6181/21.05.2018 a Inspectoratului Școlar Dâmbovița .

Doamna director **Teodorescu Anca-Mihaela**: În momentul de față avem condițiile și dotările necesare, nefiind necesar alocarea altor resurse, dar în zilele respective (11 și 13 iunie 2018), să se asigure ordinea publică de către poliție.

## **DIVERSE**

Doamna consilier local **Mihăilă Mariana**: În anul 2009, Consiliul local Crevedia a înființat "Ansamblul Ghiocelul" și este bine să avem și noi un Ansamblu artistic care să reprezinte comuna Crevedia în diverse activități artistice și este normal ca primăria să asigure cheltuielile necesare acestei activități.

Domnul consilier local **Trandafir Pană Valeriu**: De la ședința trecută, s-a discutat pentru taxe de acces pe drumurile locale.

Domnul primar **Petre Florin**: Urmează să primesc un model de la Corbeanca pentru a se avea în vedere ca nivel de taxe de acces pentru drumurile din Crevedia.

Domnul consilier local **Trandafir Pană Valeriu**: Hotărârile sunt publice pe site și se putea accesa pe site-ul de la Corbeanca.

Domnul viceprimar **Jeloica Ionuț**: Orice consilier local, inclusiv domnul Trandafir putea să inițieze proiectul de hotărâre.

Domnul consilier local **Simion Vasile**: Referitor la prezența d-rei avocat, așa cum am cerut și la celelalte ședințe, am cerut prezența

acesteia să ne lămurească cu o serie de probleme juridice. Nu am primit raport din partea acesteia.

Domnul primar **Petre Florin:** Domnișoara avocat va participa la ședința Consiliului local unde va face informare cu problemele juridice ale localității, a fost la Primărie în legătură cu terenul de la "FNC", concesionat de firma AGROLI, iar în urma primirii unui punct de vedere din partea firmei de insolvență, se va face o informare scrisă Consiliului local pentru a se lua măsurile ce se impun. Rapoartele de activitate sunt depuse la biroul financiar-contabil.

Domnul consilier local **Trandafir Pană Valeriu:** Cei de la firma Vitall care a cumpărat de la AgrolI deja au demolat.

Domnul viceprimar **Jeloaica Ionuț:** Nu au demolat la "FNC", ci la fermele care sunt dezafectate.

Domnul consilier local **Simion Vasile:** Să ne informeze domnul primar și cu stadiul împietririi din localitate, referitor la alimentarea cu apă și canalizare prin RAJA.

Domnul viceprimar **Jeloaica Ionuț** a informat legat de stadiul împietririi.

Domnul primar **Petre Florin:** Referitor la împietrire, la o rectificare bugetară vom suplimenta fondurile și pentru celelalte drumuri.

Legat de apă și canal, este în curs de soluționare contestația, iar cei de la RAJA vor începe lucrările la apă și canal imediat ce va fi soluționată această contestație. La viitoarea ședință, va participa și d-ra avocat și va face o informare completă, inclusiv legat de terenul concesionat de firma AGROLI la "FNC".

Domnul consilier local **Simion Vasile:** Vă rog să ne informați domnule primar și legat de parcurile din localitate.

Domnul primar **Petre Florin:** Lucrările sunt începute la parcuri.

Domnul consilier local **Trandafir Pană Valeriu:** Cu ce piatră se face împietruirea?

Domnul primar **Petre Florin:** Împietruirea se face cu balast.

Doamna consilier local **Mihăilă Mariana:** Care este stadiul referitor la alimentarea cu gaze la Cocani?

Domnul viceprimar **Jeloica Ionuț:** Suntem cu documentația aproape gata. După obținerea tuturor avizelor, dosarul va ajunge la ANRE.

Doamna consilier local **Mihăilă Mariana:** Care este situația cu apa și canalizarea la RAJA?

Domnul primar **Petre Florin:** Cei de la RAJA m-au informat că urmează a se finaliza contestațiile la procedura de achiziție, după care vor încheia contractul de finanțare și vor începe lucrările.

Domnul consilier local **Simion Vasile:** Legat de trotuarele din Crevedia, care este situația?

Domnul primar **Petre Florin:** Suntem la stadiul de obținere a avizelor.

Domnul consilier local **Trandafir Pană-Valeriu:** Cum se numește firma ce organizează ziua comunei?

Domnul primar **Petre Florin:** Vă puteți adresa compartimentului de achiziții publice care va da informațiile necesare, nu cunosc denumirea firmei.

Domnul consilier local **Pană Ion:** S-a remediat groapa de la Mega Image, dar mai este una pe strada "Căminului".

Domnul primar **Petre Florin:** Se va remedia și această groapă.

Domnul consilier local **Pană Ion:** Mai există o problemă legată de o lampă de iluminat de care știe domnul viceprimar.

Domnul viceprimar **Jeloica Ionuț:** Se va remedia și această problemă, acum electricianul fiind în concediu.

Domnul consilier local **Matache Emanoil:** La Cocani au demarat lucrările pentru parc, s-a deschis poarta la școală și a fost lăsată deschisă.

Doamna **Teodorescu Anca Mihaela**, director la școala Crevedia: Am discutat cu domnul primar și se va face un gard care să delimiteze lucrările de parc față de școală.

Domnul consilier local **Matache Emanoil:** Legat de gazele de la Cocani, care este stadiul?



Domnul viceprimar **Jeloaița Ionuț**: Am informat mai devreme despre această lucrare. După obținerea tuturor avizelor, depunem dosarul la ANRE. La Cocani, există două poduri ce urmează a fi realizate.

Domnul consilier local **Gulianu Costel**: Cum stăm cu situația la Centrul Civic?

Domnul primar **Petre Florin**: Am transmis documentele la avocat pentru SC Stellina care nu s-a prezentat să predea terenul ce la avut în concesiune, urmând a se lua cât mai rapid măsurile ce se impun, după care va fi amenajat centrul civic, imediat ce intrăm în posesia terenului.

Domnul consilier local **Gulianu Costel**: Referitor la camerele de supraveghere în școli, eu susțin un astfel de demers și cred că este necesar pentru a responsabiliza copiii în principal.

Doamna **Teodorescu Anca Mihaela**, director la școala Crevedia: Am discutat cu cadrele didactice din școli și au întocmit două tabele pe care le depun, în sensul că nici un cadru didactic din școli nu este de acord cu montarea camerelor de supraveghere.

Domnul consilier local **Gulianu Costel**: Legat de rezultatele la învățătură, conform situației de la Inspectoratul Școlar Dâmbovița, școala Crevedia a avut rezultate mai proaste decât școala Vizurești.

Doamna **Teodorescu Anca Mihaela**, director la școala Crevedia: Cifrele pe specialități sunt formulate greșit în ziarul local. Rezultatele la învățătură în Crevedia sunt bune, nu au fost cazuri de abandon școlar, copiii sunt înscriși la licee, nu s-a mai impus nota 5 de intrare la liceu. Directorul școlii se supune hotărârilor Consiliului de Administrație al școlii, iar domnul Gulianu Costel este membru al Consiliului de Administrație și nu a fost contra hotărârilor.

Domnul consilier local **Gulianu Costel**: Dau exemplu doar pe domnul Ciociu, știind de la copii că uneori mai lipsește de la ore.

Doamna **Teodorescu Anca Mihaela**, director la școala Crevedia: Suntem peste jumătate, respectiv peste media unităților școlare la nivel de județ legat de rezultate la învățătură. Vă mai informaz că în școlile din Crevedia și Dârza, în fiecare săptămână, se fac pregătiri gratuite cu copiii

la disciplinele "Română" și "Matematică", fiind un ajutor foarte bun pentru copii și un efort al cadrelor didactice pentru a veni în sprijinul acestora.

Domnul primar **Petre Florin**: Eu am fost la o ședință cu părinții și am fost prezenți doar 6 părinți, astfel că poate nici părinții nu-și dau interesul așa cum ar trebui.

Domnul consilier local **Gulianu Costel**: La Ciocănești, există rezultate școlare mai bune.

Doamna **Teodorescu Anca Mihaela**, director la școala Crevedia: Nu cred că trebuie să facem reclamă proastă școlilor din localitate, în ziare.

Domnul secretar **Ghiță Ion** a informat despre necesitatea depunerii declarațiilor de avere și interese până la data de 15.06.2018, potrivit Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Nu au mai fost alte discuții, drept pentru care doamna președintă **Costache Carmen-Nicoleta** a declarat ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

*Carmen-Nicoleta Costache*

L.S.

**SECRETARUL COMUNEI CREVEDIA**

*jr. Ion Ghița*

**DATA: 31 mai 2018**